

UCHWAŁA NR L/1026/17
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 14 grudnia 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego
w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 27, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z uchwałą nr XXVII/564/16 Rady Miasta Katowice z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach.

Rada Miasta Katowice

stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice” – II edycja przyjętego uchwałą Nr XXI/483/12 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2012 r.

i uchwala
**zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego
w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach**

§1. 1. Zmiana planu dotyczy części tekstowej ustaleń uchwały nr VII/104/11 Rady Miasta Katowice z 28 marca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z dnia 18 maja 2011 r nr 103 poz. 1980.) oraz załącznika nr 1 – Rysunku planu stanowiącego część graficzną ustaleń planu, wykonanego na mapie zasadniczej w skali 1:2000, w granicach obszaru objętego niniejszą zmianą planu.

2. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści §3 wraz z następującymi załącznikami:

- 1) Załącznik nr 1 – Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;
- 2) Załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach.

§2. Zmiana planu obejmuje obszar, którego granice określone zostały w uchwale nr XXVII/564/16 Rady Miasta Katowice z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach.

§3. W uchwale nr VII/104/11 Rady Miasta Katowice z 28 marca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §17 ust. 1 pkt 5 litera b otrzymuje brzmienie:

„odpowiednio od 6m do 8,5m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem 1KDGP – w jednostce 4U,”;

- 2) w §17 ust. 1 pkt 5 litera c otrzymuje brzmienie:

„3,5m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem 2KDD, a w miejscu gdzie linii tych nie wyznaczono: odpowiednio w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych – zgodnie z przepisami o drogach.”;

3) w §17 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„maksymalny wskaźnik zabudowy:

- a) w jednostce 3U – 0,35,
- b) w jednostce 4U – 0,55;”;

4) w §17 ust. 4 po pkt 2 dodaje się pkt 2a o następującym brzmieniu:

„dla usług realizowanych w jednostce 4U dopuszcza się lokalizację i bilansowanie miejsc postojowych w terenie oznaczonym symbolem 3KSP;”;

5) zmienia się załącznik nr 1 Rysunek planu stanowiący część graficzną ustaleń planu, wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:2000, w zakresie określonym w załączniku nr 1, do niniejszej uchwały – Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, wykonany na mapie zasadniczej, w skali 1:1000;

6) dodaje się załącznik nr 2a - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;

§4. 1. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.

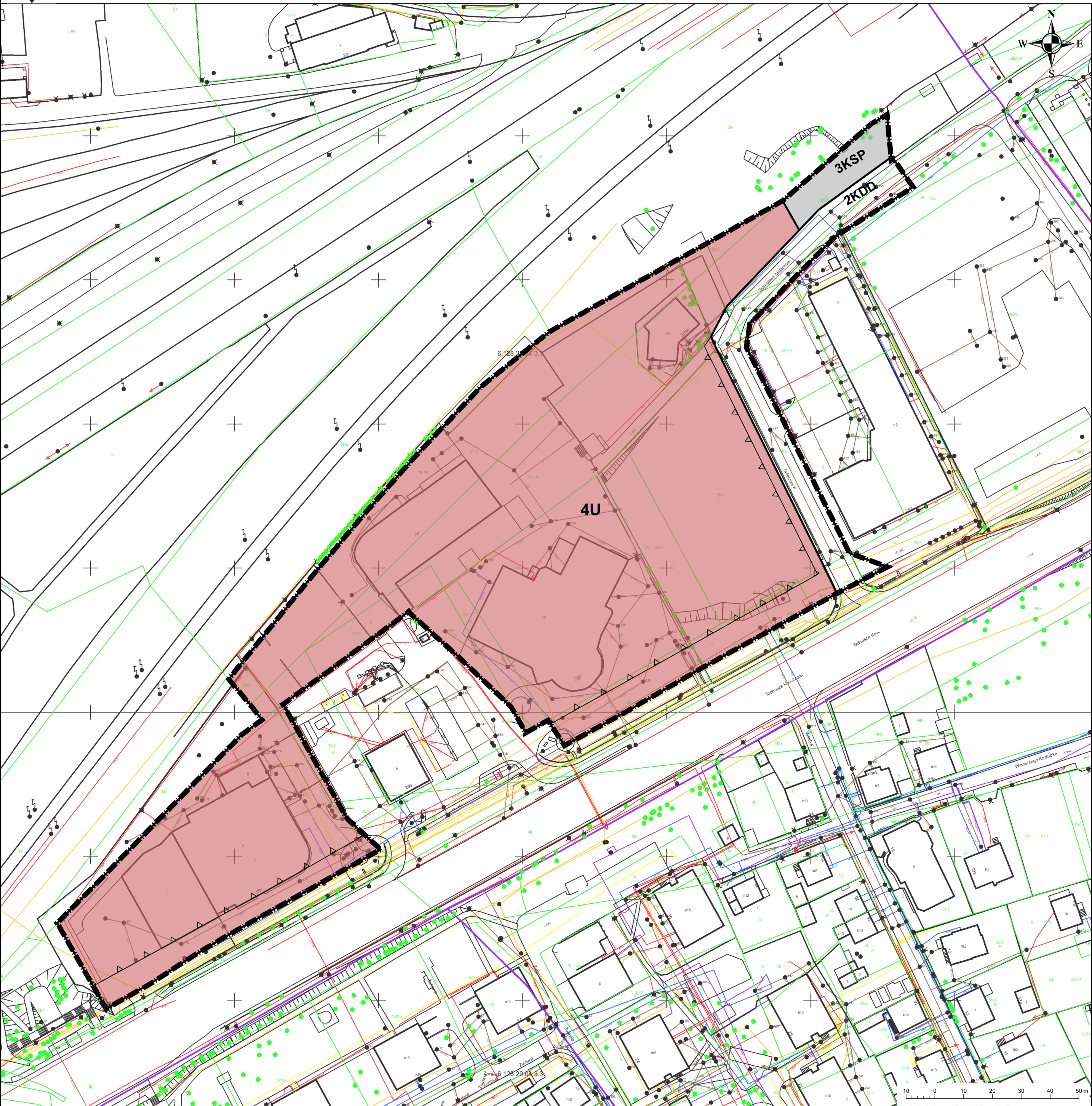
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta
Katowice

Krystyna Siejna



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: ASNYKA, ŚLĄSKIEJ I KOŚCIUSZKI W KATOWICACH
Rysunek zmiany planu
skala 1:1000
Załącznik nr 1 do uchwały nr Rady Miasta Katowice z dnia



LEGENDA
USTALENIA ZMIANY PLANU

granica obszaru objętego zmianą planu

linie rograniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

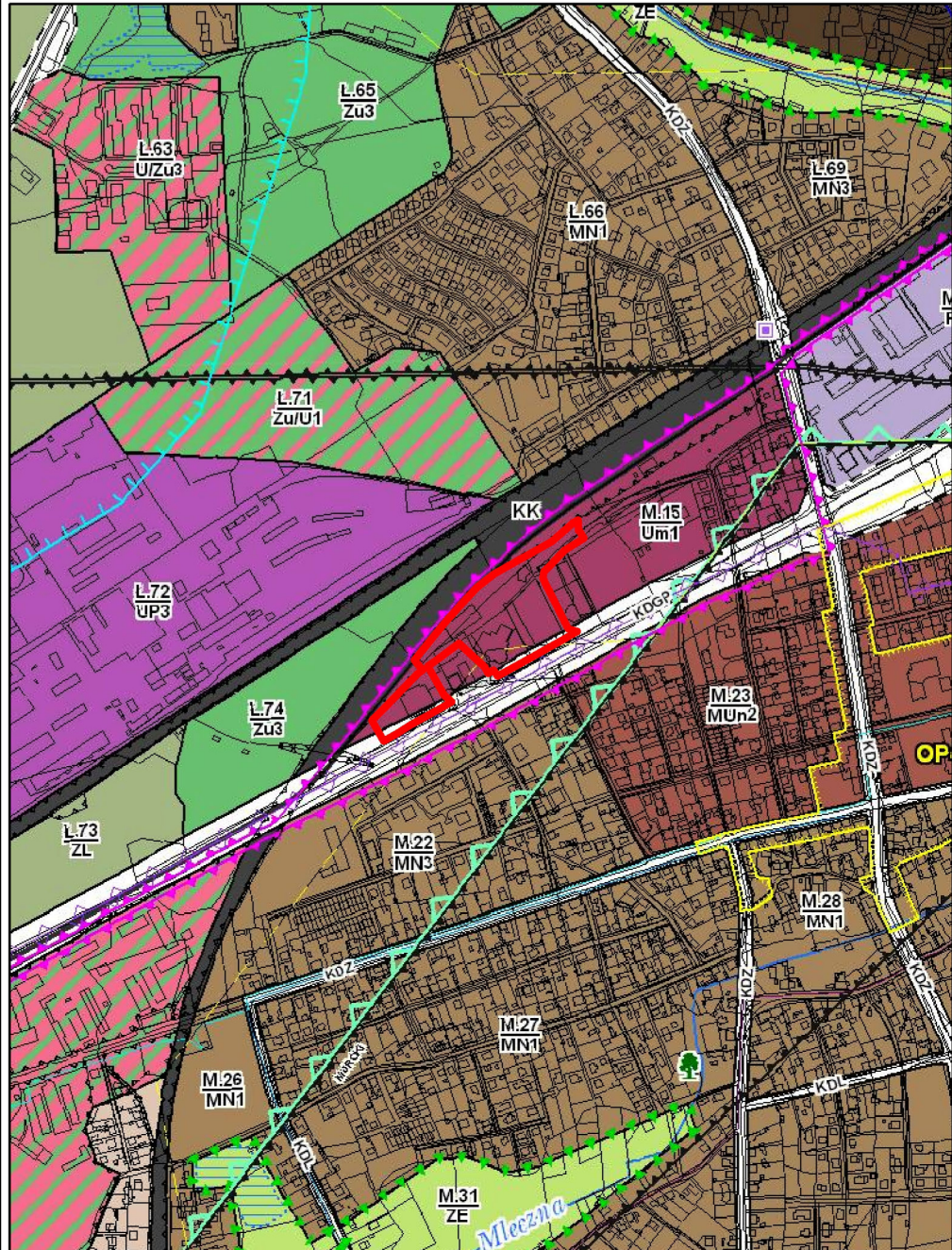
...KSP parkingi

...KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

...U tereny usług użyteczności publicznej

Cały obszar uchwały zmieniającej położony jest w granicach złoża:
- węgla kamiennego "Mikołów"
- metanu "Paniowy-Mikołów-Panewniki"

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KATOWICE" - II EDYCJA
SKALA 1:10 000



OZNACZENIA

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- GRANICZĄCE STANOWISKO OBSZARU:
- A - wyznaczenie granicy planu zagospodarowania
 - B - linie przegrodowe i linie graniczne terenów
 - C - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - D - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - E - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - F - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - G - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - H - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - I - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - J - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - K - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - L - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - M - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - N - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - O - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - P - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - Q - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - R - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - S - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - T - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - U - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - V - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - W - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - X - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - Y - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu
 - Z - linie graniczne terenów o różnym przeznaczeniu

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

ISTNIEJĄCE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

PROJEKTOWANE TRASY DROG PUBLICZNYCH

granica obszaru objętego zmianą planu



URZĄD MIASTA KATOWICE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Główny projektant:
mgr inż. arch. Anna Chmura

Projektant Sprawdzający:
mgr Janusz Pilz
mgr inż. Agnieszka Czapelka
mgr inż. arch. Teresa Homan-Chanek

Zespół projektowy:
mgr Aleksandra Noga
mgr Jerzy Pogoda

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Katowice o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach

Ze względu na brak uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Asnyka, Śląskiej i Kościuszki w Katowicach, Rada Miasta Katowice nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).